

# ZEMĚMĚŘICKÝ ÚŘAD ZAHÁJIL TVORBU ZÁKLADNÍHO MODELU VYSTAVĚNÉHO PROSTŘEDÍ

**Petr, DVOŘÁČEK**

*Zeměměřický úřad*

*Pod sídlištěm 9/1800, 182 11 Praha 8 - Kobylisy*

*kontaktní e-mail: [petr.dvoracek@czk.gov.cz](mailto:petr.dvoracek@czk.gov.cz)*

## **Abstrakt**

V souladu s Konceptí zavádění metody BIM v České republice byl navržen a prošel legislativním procesem zákon č. 330/2025 Sb., o správě informací o stavbě a vystavěném prostředí a o změně některých dalších zákonů. Zmíněný zákon vymezuje práva a povinnosti jednotlivých subjektů veřejné správy při správě informací o stavbě a vystavěném prostředí. V zákoně je zaveden pojem Informační model vystavěného prostředí, který se skládá ze Základního modelu vystavěného prostředí (ZMVP) a z jeho doplňků. ZMVP bude obsahovat základní údaje o objektech vystavěného prostředí reprezentující spojitě celé území státu. Údaje ZMVP bude pořizovat a zpřístupňovat Zeměměřický úřad (ZÚ). Model bude veden v informačním systému veřejné správy, jehož správcem bude rovněž ZÚ. Vytvoření ZMVP napomůže standardizaci v oblasti pořizování a uchovávání informačních modelů staveb či informačních modelů vystavěného prostředí.

Příspěvek přináší nejnovější informace o tom, že ZÚ již delší dobu pracuje na přípravě tvorby ZMVP. Pro tvorbu ZMVP byl zpracován projektový záměr, podle kterého bude v první fázi zpracována v nejbližších 4 až 5 letech 1. verze modelu, a to integrací 3D modelů staveb (které budou nově digitalizovány), vybraných pozemních a nadzemních prvků technické infrastruktury převzatých z databází Digitální technické mapy (DTM), plošných 3D modelů povrchu lesů ZABAGED<sup>®</sup>, digitálního modelu reliéfu 5. generace, vrstevnic ZABAGED<sup>®</sup> a vybraných povrchových stavebních objektů ZABAGED<sup>®</sup>. V dalších fázích se předpokládá, že data ZMVP budou dále zkvalitňována s využitím dat RÚIAN, DTM, prostorových dat Informačního systému stavebního řízení včetně informačních modelů staveb, případně moderními technologiemi dálkového průzkumu Země. V současné době se pracuje na prvotním pořizování dat pro 3 D modely staveb, konkrétně prostřednictvím leteckého



laserového skenování. Připravuje se a doplňuje technologická infrastruktura a připravují se personální kapacity pro editaci stavebních objektů.