



# DTI je v DTM. A co dále?

5.5.2025, Petr Pavlík

## DTM vznikaly od 90-tých let minulého století

První dobrovolné DTM obcí se objevují na území Města Prahy a okresu Uherské Hradiště 1991

Motivací pro obce bylo mj. získání přehledu o městském majetku a získání podkladů pro rozvojové plány obcí

Pro správce TI pak bylo motivací zajištění mapových podkladů pro zakreslení průběhů svých sítí z výkresové dokumentace a získání informace o jiných sítích při řešení havárií. Sdílením sítí správci nikdy nechtěli nahradit vydávání stanovisek/vyjádření

Společnou motivací byla úspora financí. (i) Sdružení prostředků na pořízení dat. (ii) Geodet měří jen jednou, ale výsledek využívají všichni

Někteří správci TI zřizovali speciální týmy přesvědčující obce, aby vytvářeli DTM a upozorňovali veřejnou správu, zejména obce a Kraje na to, že **o mapové podklady polohopisu by se měl starat stát**

- GasNet se postupně stal součástí téměř 100 DTM obcí, 4 krajských DTM a 2 Sdružení správců

V roce 2019 přichází veřejná správa s vizí Digitalizace stavebního řízení jehož součástí je DTM

1.7.2024 vznik DTM ze zákona (DTM 2. generace)

### DTM 1. generace ✕ DTM 2. generace

ÚMPS – Účelová mapa povrchové situace

Na dobrovolné bázi

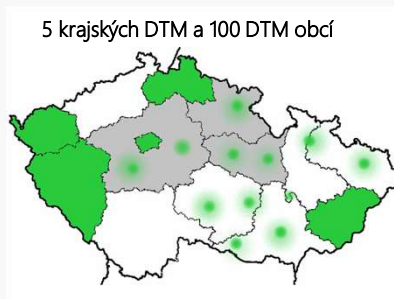
Aktualizace ÚMPS na základě GZ od správců TI,

Obvykle 2D a obsahuje obvykle pouze objekty v uličním prostoru

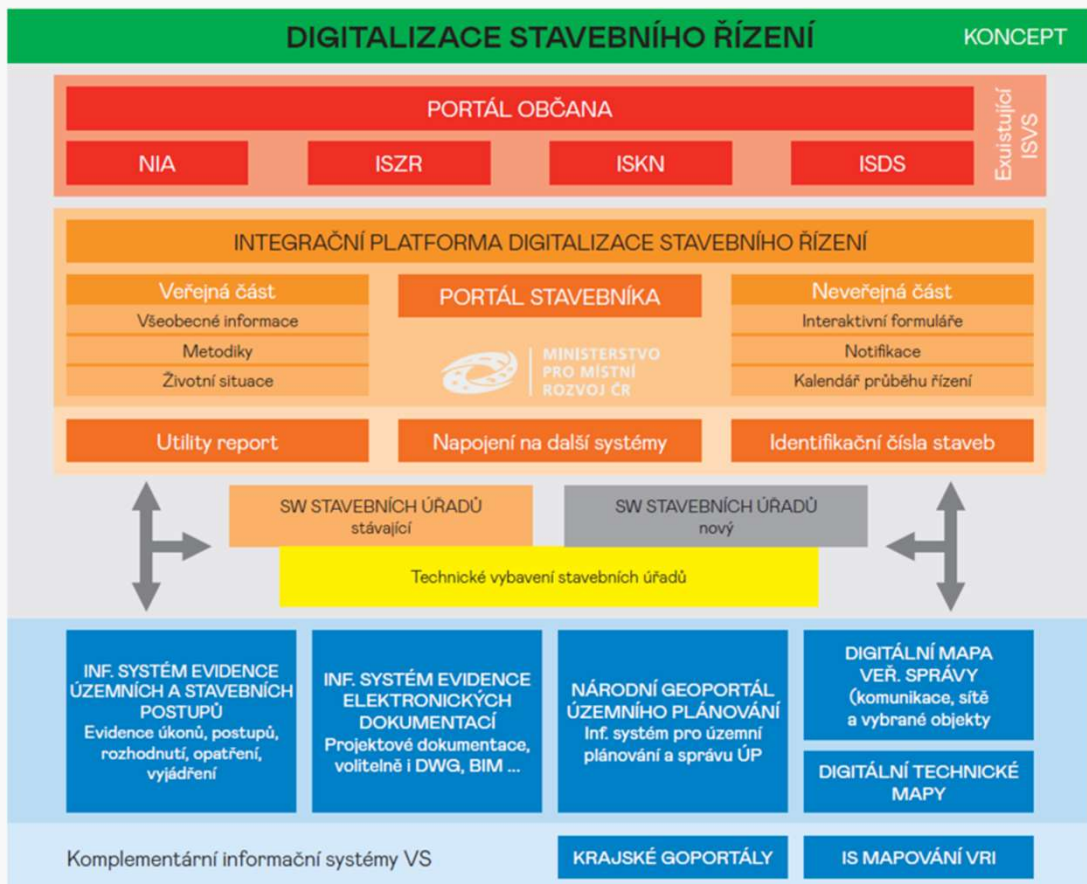
Nejednotný datový model – předpisy pro pořizování

- ZPS – Základní prostorová situace
- Na základě legislativy, včetně povinnosti sdílet TI
- Aktualizace ZPS na základě (GAD) investora stavby, stavební úřady vyžadují ID vkladu do DTM
- 3D a obsahuje i objekty zejména okolo dopravních cest
- ZPS může, ale nemusí být zapločována, plochy pořizuje geodet
- Datový model definuje Vyhláška o DTM, ale umožňuje i rozšiřující odchylky, krajské extenze

DTM 1. generace



...a co dále



## Portál stavebníka 2027/2028

- Příjem žádostí o stanoviska
- Využití informací o stavebním řízení v informačních systémech správců TI

## NGÚP 2026/2027

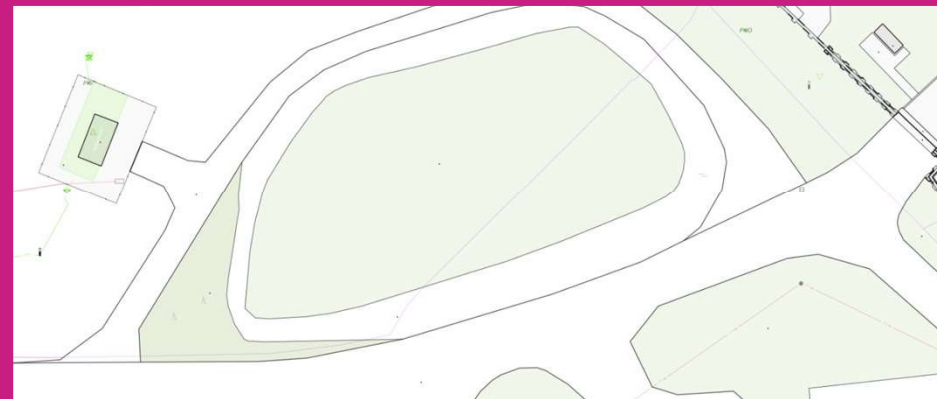
- Data vložená do DTM jsou využita pro ÚAP – lepší uplatňování záměrů
- Územně plánovací dokumentaci je možné připojit a využít v informačních systémech správců TI – efektivnější vyjadřování k ÚP

## JVF 1.5. 2026

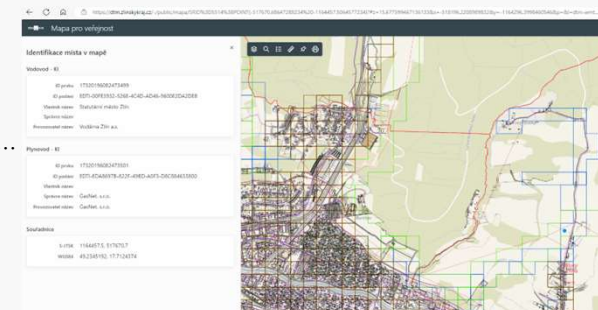
- **GIA** Gigabite Infrastructure Act - Evidence plánovaných staveb včetně předpokládaných termínů realizace
- GIA nové objekty a zejména **informace o stavbách**, které se budou vyhodnocovat a předávat do DMVS/DTM
- **z cm na mm?**
  - GasNet eviduje data v mm
  - Odstranili bychom si potíže, které nám způsobuje zaokrouhlování na cm u pásem
  - Museli bychom updatovat veškerá data
- Doporučujeme posunout termín realizace JV1.5., nejdříve k 1.7.2026

# Která DTM je nová?

1. Generace - stará
2. Generace - **nová**



- TI jsou špatně vidět,
- KI není vidět vůbec,  
v prohlížečích K2/K12 ano, ale...  
*„Sám si za to můžu“*



- Obsah ZPS je většinou shodný díky tomu, že byla využita existující data
- V polohopisu ZPS schází některé objekty, které jsou součástí veřejného prostoru

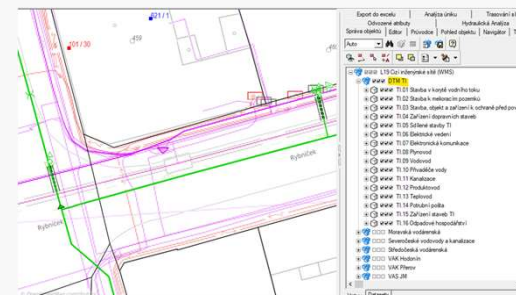
## ...a co bolí

### TI

- TI jsou špatně vidět,
  - ČÚZK - Bylo by možné umožnit konfigurovatelnost WMS?
- KI není vidět vůbec – správci TI jsou odpovědní za plynulý a bezpečný provoz svých sítí
  - ČÚZK - Očekávaná legislativní úprava, která znemožní stahování dat neodborné veřejnosti a umožní zobrazování sítí omezené pouze měřítkem



Čáry a symboly jsme v GIS GasNet zvýraznili prostřednictvím WMS proxy serveru – vyžádáme si menší obrázek a ten potom zpět zvětšíme, aby byly zobrazené čáry silnější a symboly výraznější



### Neúplná ZPS

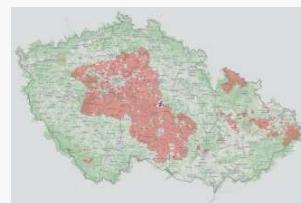
- V polohopisu ZPS schází objekty, které jsou součástí veřejného prostoru
  - Krajské úřady nemohla by vzniknout jednotná extenze objektů ZPS?
- V polohopisu jsou díry
  - Krajské úřady (StČ, Vysočina, JM, Ol., MSK) budou data pořízena do 2026?



Samostatně stojící stromy, poklopy, sloupy...

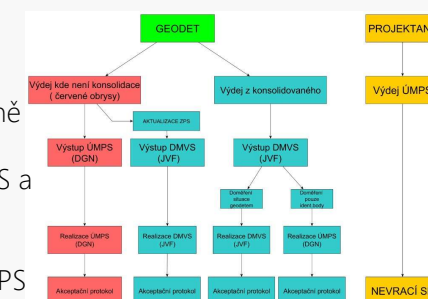


Červeně vyznačené jsou katastry bez ZPS.



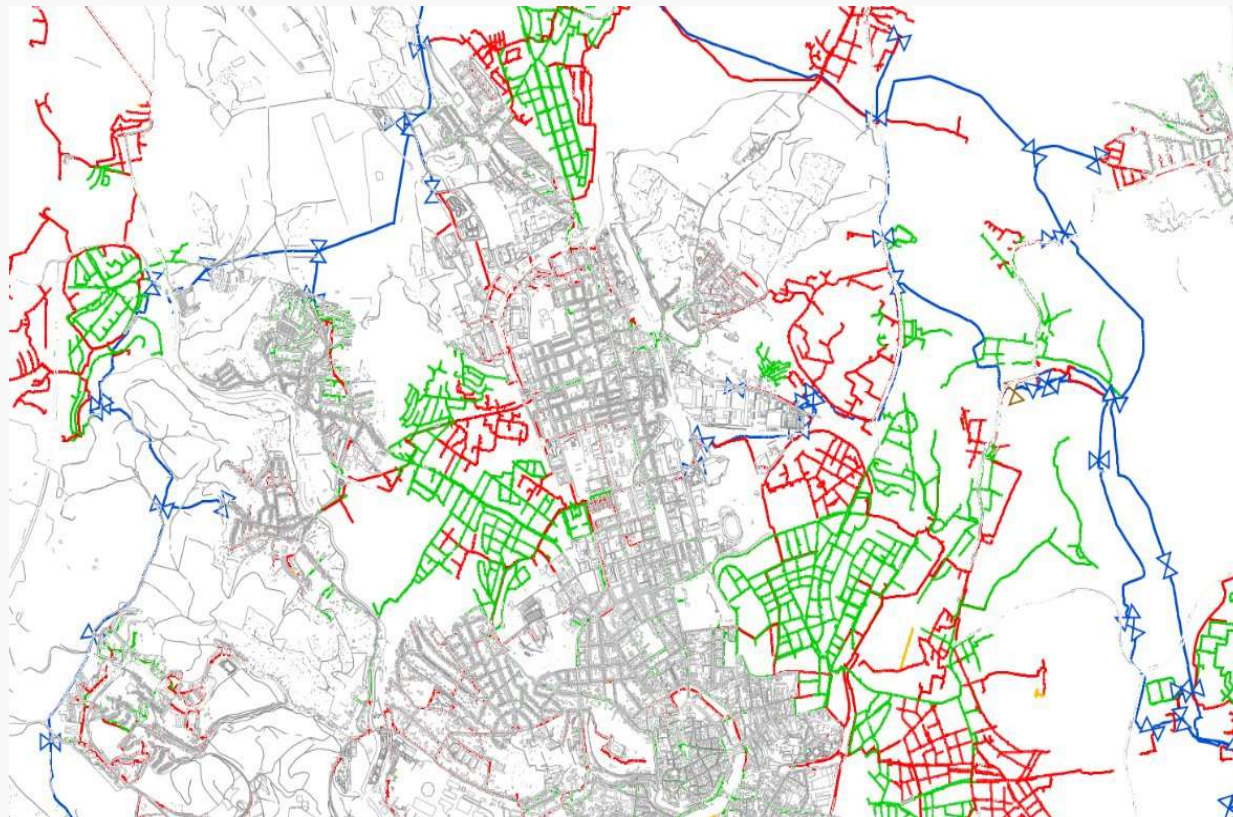
GasNet funguje hybridně V GIS kombinujeme stávající podklady ÚMPS a ZPS. Geodety koordinujeme přes GasNet portál ÚMPS

- Možná se objekt špatně udržuje
- Možná by byly objekty vedeny duplicitně
- Ale bylo by tam vše i co nemá vlastníka
- ...a také to co vlastníci ve svých GIS nevidují
- Škoda, že tyto objekty byly při konsolidaci vymazány



# Brno není díra, ale samá díra

Červeně, zeleně a modře prosvítají plynovody bez ZPS



### Životní situace:

Poškodila se synchronizace dat mezi DTM a správcem DTI. Data jsou nekonzistentní.

Technickým řešením je data v DTM přemazat. Nejdříve vše poškozené odmazat a potom vše znovu importovat.

Pro 8 mio objektů ve všech krajích. Proces na více než dva týdny.

Data správce nebudou po kritickou dobu dostupná.

legislativa předpokládá: *Co není v DTM jako by nebylo*

Co se v mezidobí absence dat v DTM děje? Jaká existují rizika?

- Aplikace pro Zjištění správců DTI vyhodnotí správce jako Nevalidního → opomenutí stanoviska
- Výdeje dat TI neobsahují data správce → neúplné podklady pro projekt a pro ÚAP
- Mapový portál a wms → jakýkoliv uživatel síť nevidí a může se chybně rozhodnout

Existuje možnost nebo najde se nějaké opatření jak riziko eliminovat?

- Informace na úrovni Části DTI?
- Varovná hláška?

⚠ Od 7.4.2025 do 2.5.2025 dojde k nedostupnosti dat subjektu SUBJ- xxxx



- Jiná opatření, kterým lze zabránit riziku a při tom nedocházelo k jeho zneužívání?



Přehled podstatných i drobných problémů, které nechceme aby zapadly a který je sdílený s ČÚZK, Kraji, správci DTI, dodavateli IS a komukoliv, kdo získá link.

<https://docs.google.com/spreadsheets/d/1tK10jROsV6x8UDZYBOxdmgsR7RVyFENZ-LbqOyGspqY/edit?usp=sharing>

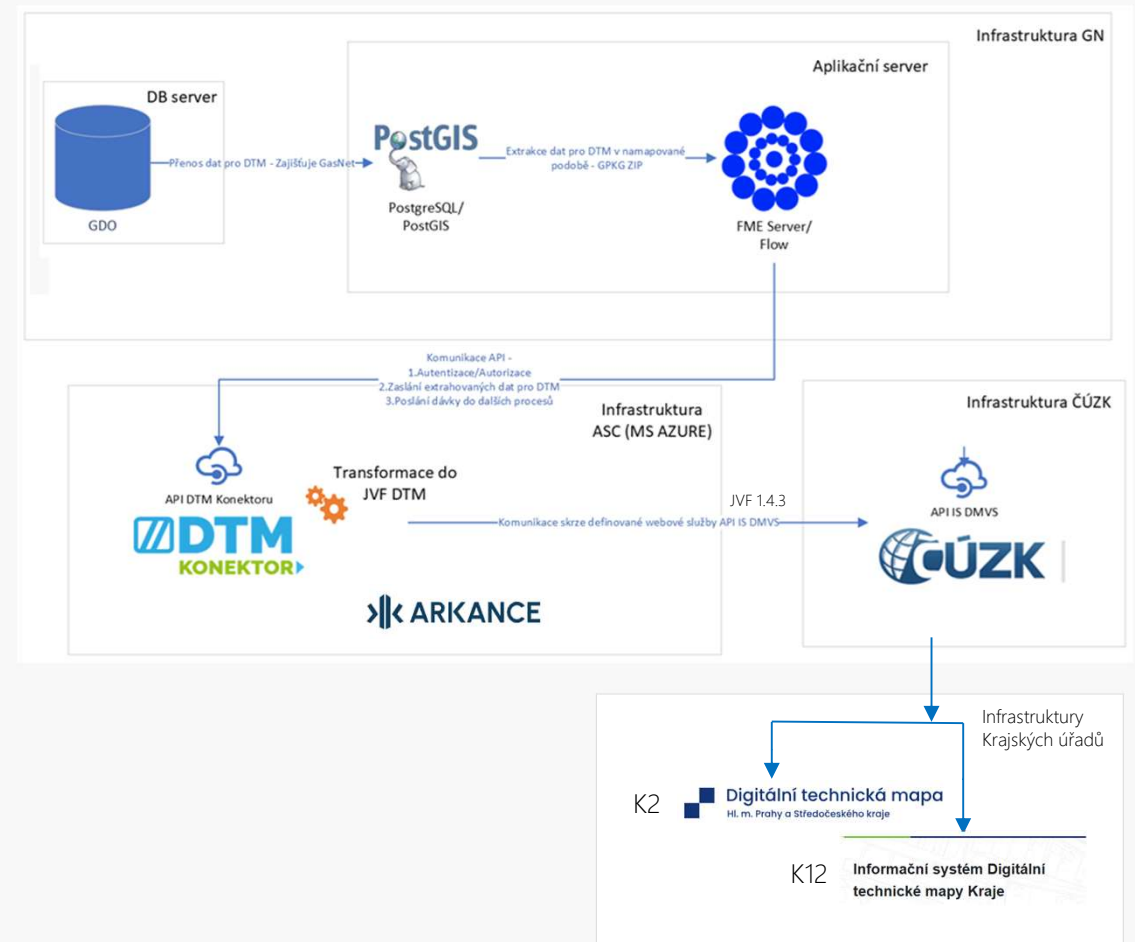


# Děkuji za pozornost

## Backup

# Systemové rozhraní přenosu dat o plynárenské síti do DMVS/DTM

- vektorové prvky jsou průběžně uživatelsky pořizované a upravované v aplikaci GDO a uložené Smallworld DB,
- prvky jsou jednou týdně aktualizovány v publikační PostGIS DB, aktualizace probíhá na základě úplného porovnání konvertovaného stavu z GDO a aktuálního stavu v PostGIS,
- z publikační PostGIS DB jsou na základě změnových razítek přenášeny změny prostřednictvím FME serveru do DTM konektoru – týdně standardně řádově tisíce změn,
- prostřednictvím DTM konektoru jsou změny přes JVF DMVS publikovány přes DMVS do DTM krajů.



# Registrace správců DTI

## Seznam editorů – správce provozuje síť jiného vlastníka

Sbírka zákonů č. **393** / 2020

§ 9

### Obsah seznamu editorů

O editorovi se v seznamu editorů digitálních technických map vedou tyto údaje:

.....

- d) údaje o osobách, jejichž prostřednictvím editor zajišťuje na základě písemné dohody plnění své editorské povinnosti, a to údaje podle písmen a) a b) a údaje o datu uzavření a době platnosti dohody o zajištění editorské povinnosti.

Registrace subjektu - právnické osoby  ID: 18771




Role: 


- Vlastník
- Správce
- Provozovatel
- Vyjadřovatel
- Editor

Provozujeme  
5.000km sítě,  
130.000 přípojek  
**30.000 vlastníků**  
50.000 smluv

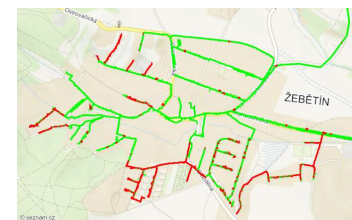
- Nájemní
- Provoz a údržba
- Prohlášení o provozování PZ

Příklad

Provozovatel = GasNet 

 Vlastník = cizí → 130 smluv

 Vlastník = GasNet



Za písemnou dohodu považujeme platný smluvní vztah, na základě kterého správce provozuje síť  
Pro správce TI je nereálné s vlastníky uzavírat speciální písemnou dohodu nebo vyžadovat pověření editorstvím v registru

## GasNet předává veškeré provozované sítě

*Menším zlem jsou duplicity než díry v datech*