

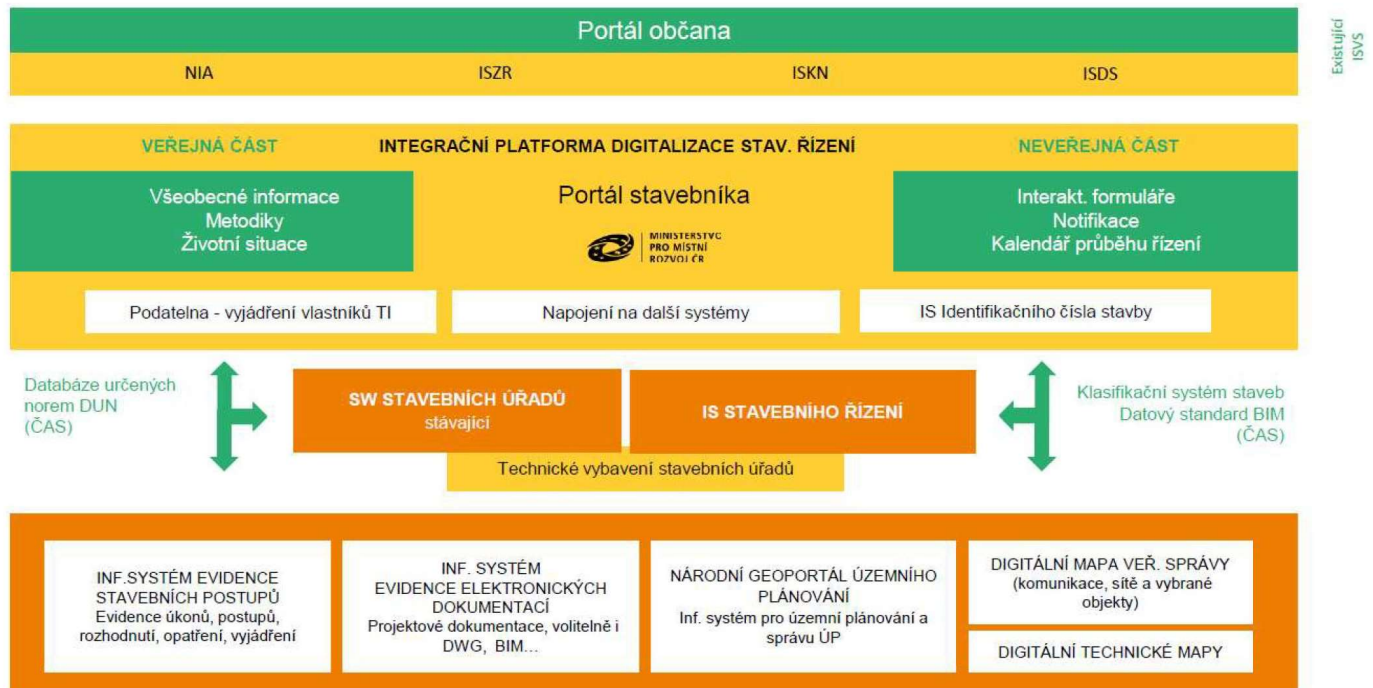
GAD – SILNÁ A SLABÁ MÍSTA PŘI ZAPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE STAVEB DO DTM KRAJŮ

Ing. Pavel Matějka, LK

Čtyroký Jiří Mgr. Ph.D., IPR

GIVS 2025

Koncepce DSŘ a jeho začlenění do celostátních agend eGovernmentu ČR je znázorněna na obrázku číslo 17:



PROVOZNÍ MODUL AGENDY DTM KRAJE – SILNÁ MÍSTA

Správa aktualizací dat

PM PAVEL MATĚJKA
Admin

Přehled dokumentací

STAV ČÍSLO	NÁZEV POPIS	TYP PŘÍJMU	PODÁNO UKONČENO	ID PODÁNÍ	ZDROJ DOKUMENT
UZAVŘENÁ 10287		DMVS DTI	17. 4. 2025 8:05 17. 4. 2025 8:06	EDTI-9BC12813-7FE8-487E-9425-1FC6199AF624	R10EditaceDti
UZAVŘENÁ 10286	XXX	DMVS DTI	16. 4. 2025 17:26 16. 4. 2025 17:26	EDTI-3A261957-2623-407D-B012-755F88B670C4	R10EditaceDti

3. Správa aktualizací dat

Aplikace sloužící pro příjem geodetických aktualizací dokumentací ZPS, TI a DI, k jejich kontrolám a ke správě těchto dokumentací.



Linka na validaci, příjem a zpracování GAD běží ... pochvala 😊

Přeshraniční editace
DMVS DTI
Probíhající
Uzavřená
Odmítnutá
Chyby
IS DTM
DTMK KAD
SUBJEKTY
Přehled subjektů
GEODETI
Přehled geodetů

	25.0725	DMVS GAD	15. 4. 2025 14:46	PGAD-AA1C25EA-F57A-4EDA-BC67-2DF0E3365FBE	R16PrijmiGadAzi
UZAVŘENÁ 10266	IV-12-4023047 ZPS	DMVS GAD	15. 4. 2025 14:07 15. 4. 2025 15:35	PGAD-05CA6E68-97F3-4622-B9EE-45119449B0DD	R16PrijmiGadAzi
ODMÍTNUTÁ 10264		DMVS GAD	15. 4. 2025 12:58 15. 4. 2025 14:46	PGAD-F2DCB33F-DD7F-4352-B29F-154449AFBD95	R16PrijmiGadAzi
ODMÍTNUTÁ 10263	25.0725	DMVS GAD	15. 4. 2025 9:22	PGAD-4388A30E-AC1A-44AA-BC04-9365D3315F72	R12EditujZps
ODMÍTNUTÁ 10263		DMVS GAD	14. 4. 2025 16:06	PGAD-A2FF1B2B-88D9-461C-98BC-7D05766D2F95	R16PrijmiGadAzi
UZAVŘENÁ 10261	aktualizace vodovod	DMVS GAD	14. 4. 2025 14:21 15. 4. 2025 10:25	PGAD-75C8D2A0-B869-4C53-BBE7-F21B13FAE71E	R16PrijmiGadAzi
ODMÍTNUTÁ 10259	JPKamenice2B	DMVS GAD	14. 4. 2025 13:30	PGAD-2C128C88-22B1-40D0-88CD-2A7767B58E53	R16PrijmiGadAzi
UZAVŘENÁ 10256		DMVS DTI	14. 4. 2025 12:15 14. 4. 2025 12:15	EDTI-435E998F-F1F7-42D2-A3EF-03624AB587CF	R10EditaceDti
ODMÍTNUTÁ 10255	aktualizace_2 IV-12-4025736_2	DMVS GAD	14. 4. 2025 8:27	PGAD-8A9D67FD-A760-4F65-AE76-31E73A544B0C	R16PrijmiGadAzi
UZAVŘENÁ 10254		DMVS DTI	14. 4. 2025 5:04 14. 4. 2025 5:05	EDTI-C17439AB-0E15-4473-96AF-C9F87327FD17	R10EditaceDti

PROVOZNÍ MODUL SPRÁVA AKTUALIZAČNÍCH DAT

Top 13 geodetů DTM LK (20% z celkového počtu geodetů DTM Libereckého kraje)

1. Geoline CZ v.o.s.
2. Geojilm
3. Houdek s.r.o.
4. RYDVAL – ELEKTRO s.r.o.
5. Ing. Jiří Simbartl
6. CYRUS, spol. s r.o. (SUBJ-00001978 - Město Rožmberk nad Vltavou)
7. Cýrus Roman / Cýrusová Hana
8. AQUA ČR s.r.o.
9. Tomáš Rotter - geodetické práce
10. HRDLIČKA spol. s r.o.
11. GEOMETRICKÉ PLÁNY v.o.s.
12. INEL Technik, s.r.o.
13. Ing. Markéta Čerňanská

„Živé GAD“ plní své poslání,
plnohodnotně naplňují svou roli, tzn. „Aktualizace ZPS ...“ (minoritní záležitost)

Ukázky Živé GAD

GAD č. 9362 – „výstavba nabíjecích stanic Ionity, Turnov“

ZPS, DI, TI

Zpracovatel: Geojilm

Přílohy:

overeni.txt

overeni.txt.p7s

overeni.txt.p7s.tsr

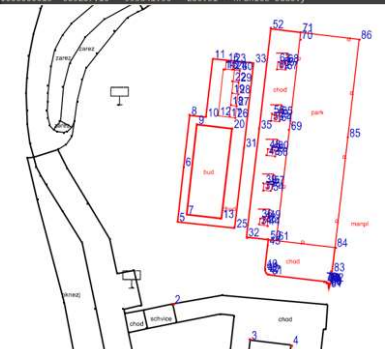
SUBJ-00009389_CZ051_04144.jvf.xml

SUBJ-00009389_CZ051_04144_MN.pdf

SUBJ-00009389_CZ051_04144_SS.txt

SUBJ-00009389_CZ051_04144_TZ.pdf

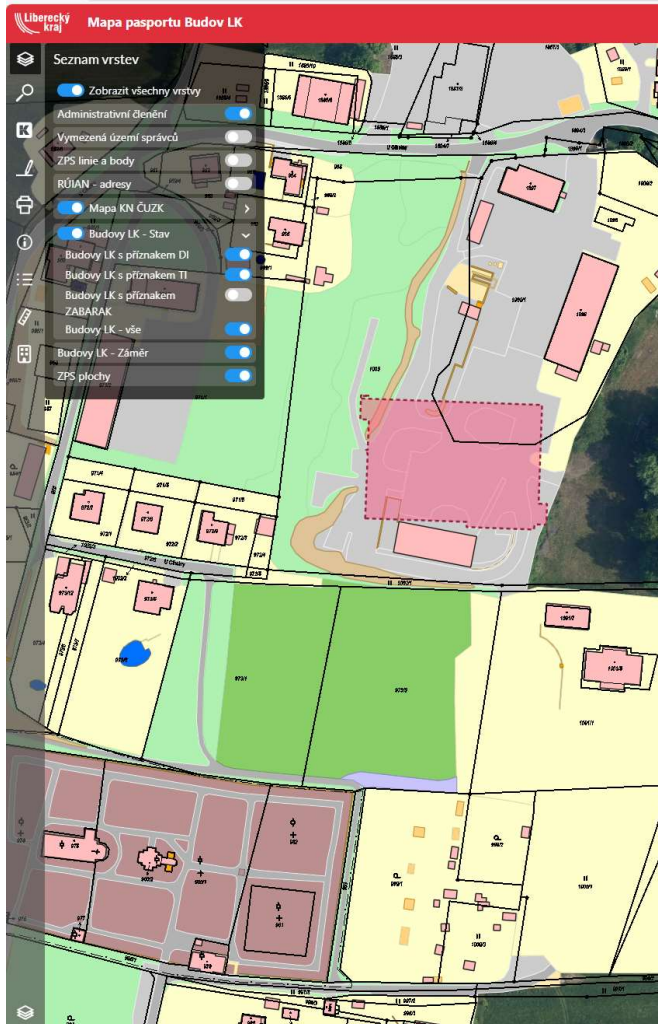
```
# SEZNAM SOUŘADNIC
# Souřadný systém: S-JTSK Výškový systém: Bpv
# čb Y X Z popis
000000001 685293.34 993623.18 284.36 *identický bod
000000002 685291.31 993648.92 285.98 *identický bod
000000003 685284.70 993652.01 286.23 *identický bod
000000004 685281.13 993652.43 286.23 *identický bod
000000005 685290.92 993641.84 286.27 *hr.dopr.st.chodník
000000006 685290.39 993637.09 286.24 *hr.dopr.st.chodník
000000007 685290.14 993641.21 286.27 *hranice budovy
000000008 685289.88 993632.69 286.26 *hr.dopr.st.chodník
000000009 685289.26 993633.47 286.30 *hranice budovy
000000010 685288.48 993632.84 286.25 *hr.dopr.st.chodník
000000011 685287.90 993627.82 286.21 *hr.dopr.st.chodník
000000012 685287.42 993632.73 286.28 *vnitřní členění dopravní plochy
000000013 685287.16 993641.56 286.31 *hranice budovy
```



Zhotovitel: ID STAV s.r.o.	GEODETICKÝ PODKLAD pro vedení digitální technické mapy	Ověřil: Ing. Miloš Měkota
Zpracovatel: Jakub Pěšický	Zaměřil: Jaroslav Javířek	autORIZOVANÝ ZEMĚLMĚŘICKÝ INŽENÝR
Název akce: Turnov – výstavba nabíjecích stanic Ionity	Vymezení území: Turnov, Ohrázenice u Turnova	č. ověření: 8/42025
Číslo zakázky: IG-2024-144	Měřítko: 1: 500	datum ověření: 20.02.2025
číslo: Dlelokalních bodů 2204 530 02 PARDUBICE	výškový systém: Bpv	souřadnicový systém: JTSK

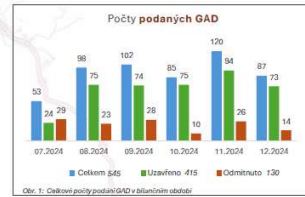
```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8" standalone="no" ?>
<DOPINF: Dopravní informace>
  <DOPINF: ÚdajeJedZeměch>
    <DOPINF: ZaznamZeměch>
      <atr: IDPodání/>
      <atr: PopisObjektu/>
      <atr: IDEstimace/>
      <atr: DatumVkladu>2025-02-20T14:44:54.8590794+01:00</atr: DatumVkladu>
      <atr: VkladOsoba/>
      <DOPINF: NavezZakazky>Turnov – výstavba nabíjecích stanic Ionity</DOPINF: NavezZakazky>
      <DOPINF: CisloStavbyZakazky>IG-2024-144</DOPINF: CisloStavbyZakazky>
      <DOPINF: PartnerInvestor/>
      <DOPINF: Zpracovatel>Jakub Pěšický</DOPINF: Zpracovatel>
      <DOPINF: OrganizaceZpracovatele>ID STAV s.r.o.</DOPINF: OrganizaceZpracovatele>
      <DOPINF: DatumMereni>2024-11-26</DOPINF: DatumMereni>
      <DOPINF: DatumZpracovani>2025-02-20</DOPINF: DatumZpracovani>
    </DOPINF: ÚdajeJedZeměch>
  </DOPINF: ZaznamZeměch>
</DOPINF: ÚdajeJedZeměch>
</DOPINF: Dopravní informace>
```


PROVOZNÍ MODUL SPRÁVA AKTUALIZAČNÍCH DAT – BILANCE 2024 (415 GAD)



Přehled dokumentací DMVS GAD a DTI Libereckého kraje v bilančním období 07/2024 – 12/2024

GAD: geodetická aktualizací dokumentace, podaná ke kontrole pro zpracování do DTM LK
Aktualizace DTI: podání dokumentace DTI ke kontrole pro zpracování do DTM LK

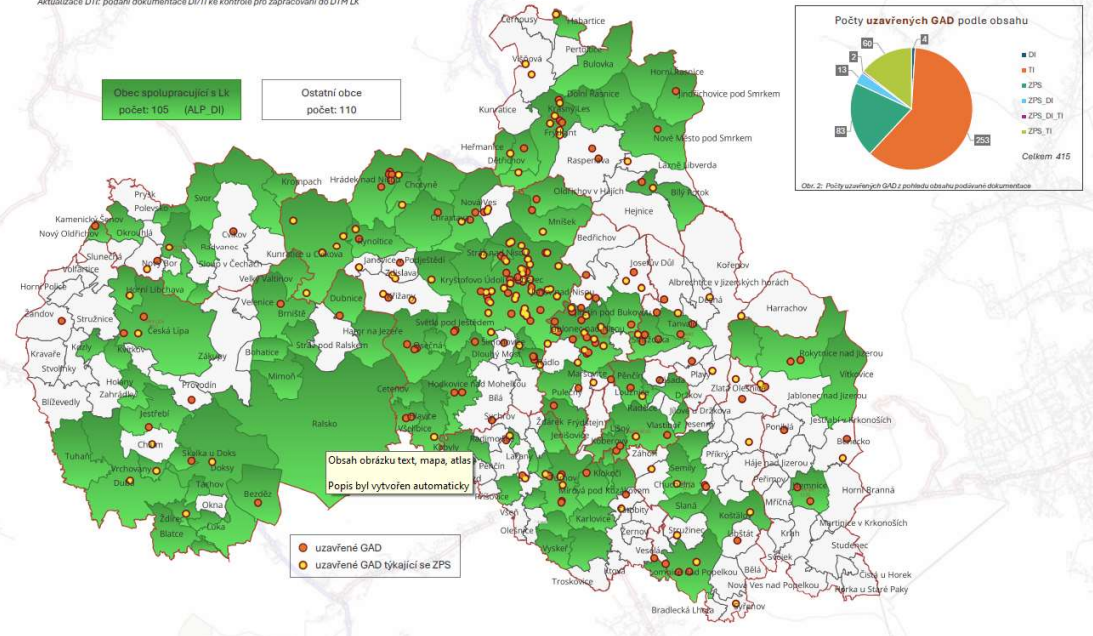


Obr. 1: Celkové počty podaných GAD v bilančním období

obsahová část DTM	řídící znak	obsah
studňa s	buřdov	studňa na soukromém pozemku
přilpky	ostati	trpasřizemř vodovodní a kanalizací přilpky včetně DCOV, trasa odběrného elektrického zařzení (OZE) stavby, které nejsou typ "budova", např. hršš, meliorace atp.
střevy	vt	všechy dopravní stavby s přisřovím do ZPS
plachaZPS	terřn	parkovišř, odstavná plocha
zřřad	terřn	vodní tok, jezero, zahrada, terense hrana
střřřř	terřn	patka, deska, monolit, pilř
střřřř	terřn	studňa na veřejném prostřřřř
řřřřřřřř	terřn	je součástí TI v ZPS ne
DTM	KSSLK	dopravní infrastruktura vřřřř
DTM	NV	elektrické vedení NN
DTM	VN	elektrické vedení VN

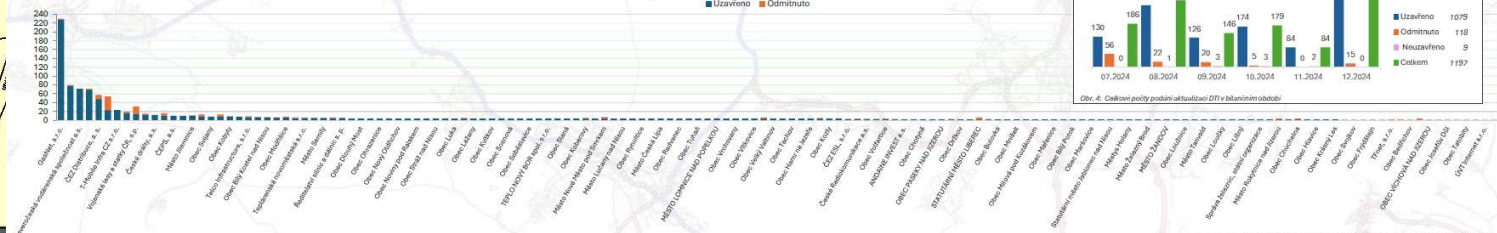


Obr. 3: Počty uzavřených GAD podle obsahové části dle výřřřřřř ř. 330/2020 Sb.



Obr. 2: Počty uzavřených GAD v přřřřřřř obsahu podaných dokumentace

Výkony vlastníků, správců, provozovatelů (VSP) – podání aktualizací DTI



Obr. 4: Celkové počty podaných aktualizací DTI v bilančním období

Výkon přeneseň působnosti v oblasti správy dat DTM LK

REKONFIGURACE MODULŮ DTM

... z důvodu nedotaženého propojení agendy DSŘ s agendou DMVS/DTMk **dochází k nedostatečné identifikaci GAD ve vztahu k samotné dokumentaci stavby, názvu stavby, IČS, členění stavby na stavební objekty, klasifikaci a kategorizaci stavby ...“.**

Potvrzování GAD identifikované prostřednictvím ID podání a vágním popisem se ukazuje jako zásadně nedostatečné až matoucí.

Požadavky na rekonfiguraci DTM:

- **Oživení aktivit pro možnost vydávání IČS – rodného čísla stavby nejen pro DSŘ a modelování vystavěného prostředí v ČR/regionu.**
- **Zavedení klasifikace a kategorizace staveb s vazbou na rodného čísla stavby a životní etapy stavby**
- **Možnost provázání dokumentací DMVS_GAD a DMVS_DTI prostřednictvím IČS**

Cílem rekonfigurace:

Vytvoření podmínek pro vznik více „Živých GAD“ 😊 !!!



3. Správa aktualizací dat

Aplikace sloužící pro příjem geodetických aktualizací dokumentací ZPS, TI a DI, k jejich kontrolám a ke správě těchto dokumentací.



Výběr požadavků na významný agendový systém IS DTM krajů:

Vytvoření podmínek pro „Evidenci staveb a zařízení“

210602_Spolecna technicka specifikace IS DTM kraje v1.0.docx

Kapitola 4.3.13. Správa stavebních celků pro evidenci staveb

z.č. 47/2020 Sb., § 2 písmeno m) ... digitální technickou mapou **databázový soubor** obsahující **údaje o dopravní a technické infrastruktuře** a vybraných přírodních, **stavebních a technických objektech a zařízeních**, které zobrazují a popisují jejich skutečný stav, a údaje o záměrech na provedení změn dopravní a technické infrastruktury,

Potenciální konzumenti služeb IS DTM krajů / DMVS, vybrané agendy 2025+:

- **DSŘ – digitalizace stavebního řízení**
- **GIA - Gigabit Infrastructura Act, nařízení EU č. 2024/1309 ze dne 29. dubna 2024**
- **EPSI ... evidence připravovaných staveb infrastruktury,**
- **PSPI ... plánované stavební práce infrastruktury,**

Opatření Geoinfostrategie GISTR2020+, karta SES (systém evidence staveb SES)

O - Zajistit vybudování Systému evidence staveb jako integrační autority propojeného datového fondu pro digitální modelování vystavěného prostředí

Aby bylo možné provázat v rámci informačních systémů veřejné správy informace o stavbách napříč jednotlivými agendami a systémy, je nutné zavést jednoznačnou a autoritativní identifikaci staveb. Tuto roli integračního prvku zajišťujícího jednoznačnou identitu staveb by měl převzít systém evidence staveb SES. **Identifikační číslo stavby IČS SES musí zajistit identifikační potřeby staveb a zařízení nejen v přípravné fázi (kde je dnes řešeno prostřednictvím IČS DSŘ), ale zejména v provozní etapě životního cyklu stavby, kde dochází z hlediska údržby objektů a souvisejících změn funkčního využití k největším evidenčním potřebám a efektivitě vytěžení informací „digitálního dvojčete stavby“.**

PROČ POTŘEBUJEME IDENTIFIKACI STAVEB (A ZAŘÍZENÍ)?

1. Digitální agendy státní správy

1. Rozhodnutí musí být konzistentní, ověřitelné a odpovídat reálné situaci v území
2. Nezáleží na generalizaci (úrovni detailu), různým agendám stačí různě podrobné modely
3. Digitalizace=algoritmizace (rozhodnutí mají být vykonávána ideálně pouze nad daty)
4. Rozhodnutí veřejné správy jsou pokynem pro konání osob (fyzických, právnických), je třeba mít podklad pro určení vztahu (koho, k čemu, typ vztahu)

2. Správa veřejného majetku a agendy samosprávy

1. Správa objektů, pozemků, zařízení – jedná se o objekty, musí být určeny a identifikovány
2. Vždy existuje vztah mezi objektem a vlastníkem/správcem/nájemcem (definice rolí)
3. Agendy samosprávy navazují na agendy státní správy, vyžadují stejný datový a informační kontext

PROČ POTŘEBUJEME IDENTIFIKACI STAVEB (A ZAŘÍZENÍ)?

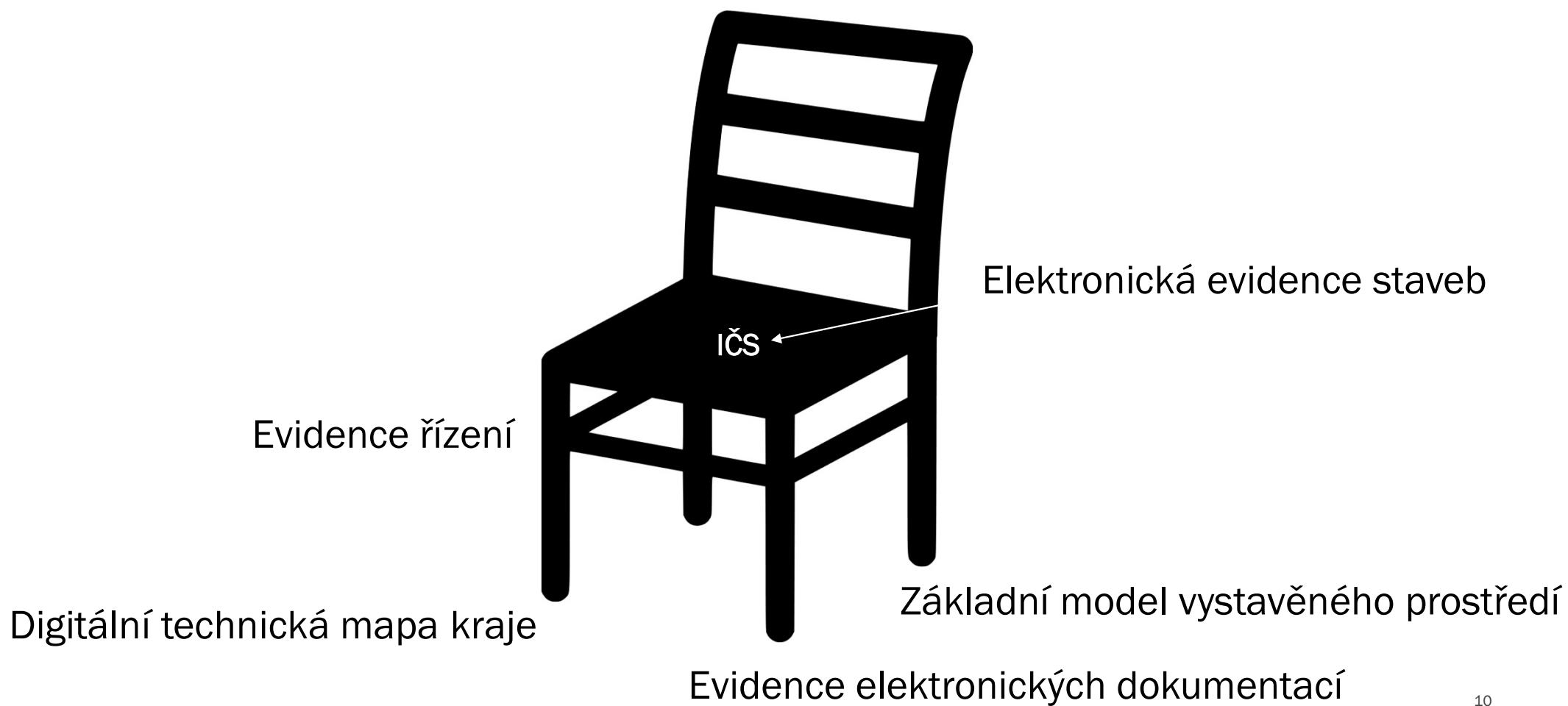
→ Musí být zřejmé o čem rozhodují = jednotný seznam staveb, vymezení (prostor a vlastnosti), unikátní označení

Agendy veřejné správy (státní i samosprávy) potřebují, aby byla data o stavbách a zařízeních:

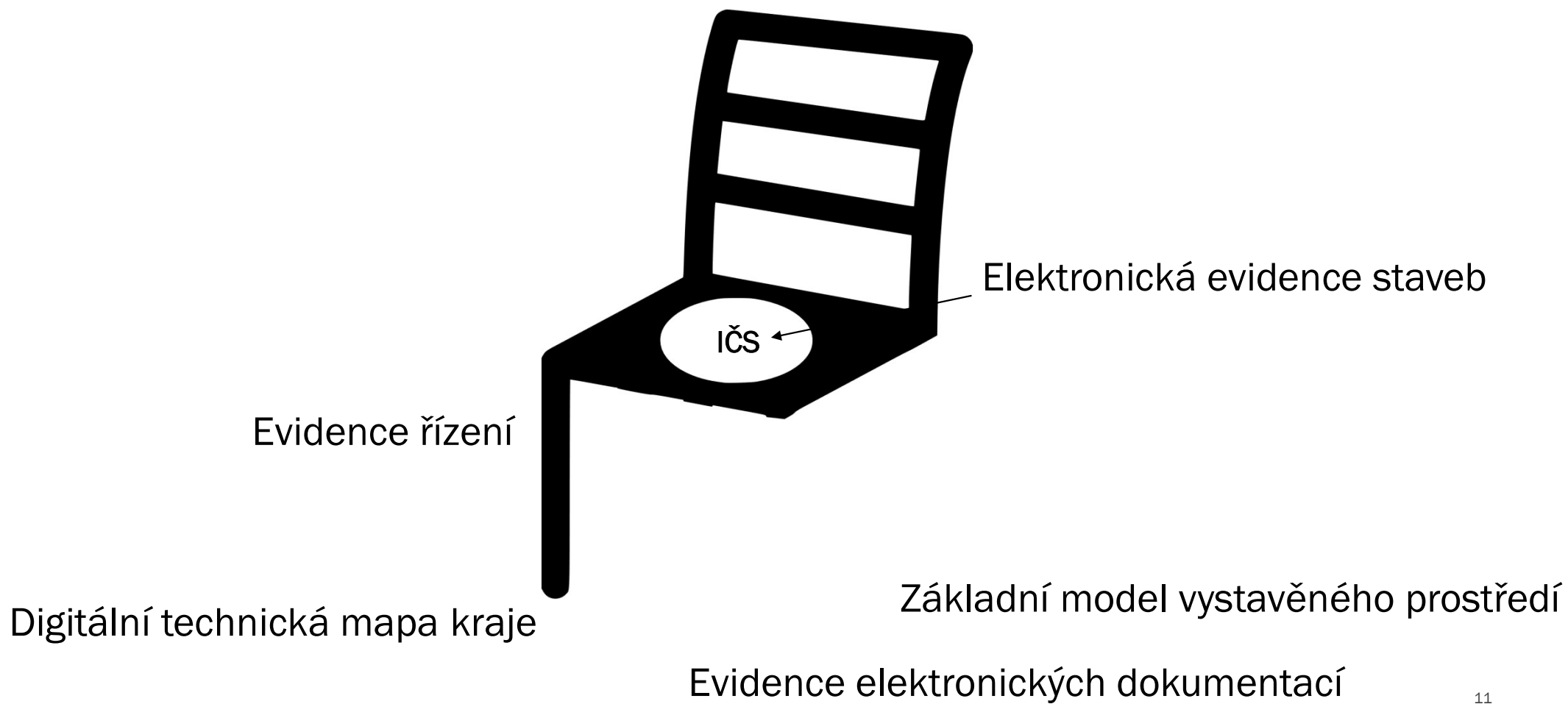
1. Jednoznačně identifikovaná (odlišitelná od ostatních)
2. Jednoznačně klasifikovaná (co to je)
3. Odpovídala skutečné situaci v území – aktuální a úplná (digitální stín)
4. Jednoznačně popsána (vlastnosti, geografický/prostorový model)
5. Umožňovala vést/propojit s údaji o oprávněných subjektech (vlastník, nájemce, správce, provozovatel, ...)

TVOŘÍME DIGITÁLNÍ DVOJČE (DIGITÁLNÍ STÍN)!

DIGITÁLNÍ STAVEBNÍ ŘÍZENÍ - KOMPONENTY



DIGITÁLNÍ STAVEBNÍ ŘÍZENÍ - KOMPONENTY



SLABÁ MÍSTA KONCEPCE DTM KRAJŮ

1. ZPS neobsahuje údaje o vlastnících/správčích

Úskalí č. 1: Přípojky DTM

Úskalí č. 2: Využitelnost pro agendy – příklad . „mýtná brána“ v GIA (technologický portál)

2. DTM negarantuje úplnost a aktuálnost obsahu

Úskalí č. 3: neexistuje zodpovědnost za obsah ZPS (jen za způsob mapování a postup zápisu změny)

Úskalí č. 4: není možné dosáhnout 100% úplnosti DTI (ne všichni vlastníci vloží údaje)

3. Rozdílné způsoby aktualizace ZPS a DTI

Úskalí č. 5: Nutnost dělení aktualizace DTM u složitějších staveb na GAD + více DTI - časové a věcné nekonzistence

Úskalí č. 6: DTI neumí vést spolehlivé údaje o sdílených stavbách více vlastníků (trasy v cizích objektech)

Úskalí č. 7: Developerské projekty, forma spolu/vlastnictví, změna vlastnictví po kolaudaci

ŘEŠENÉ OTÁZKY A PŘÍLEŽITOSTI

1. Je ZPS skutečně databáze objektů?

Identifikace, UPDATE ploch

Neexistuje navazující agenda! – požadavky na persistenci objektů a identifikátorů

Jaká je spolehlivost klasifikace a lokalizace typů objektů? Budovy, pozemní komunikace, chodníky, mosty?

2. V DTM chybí některé typy objektů

Objekty ve veřejném vlastnictví, u nichž lze teoreticky zajistit aktualizaci

? Budoucí rozšíření DTM o objekty pouze ve veřejném vlastnictví (městská zeleň, zařízení, mobiliář, ...)

Objekty v jiném vlastnictví, u nichž nelze zajistit aktualizaci (soukromá zeleň, zařízení, mobiliář, ...)

3. Evidence staveb a zařízení (pro potřeby agend veřejné správy)

Úplnost – zohlednit i stavby a zařízení, které nejsou povolovány! → přiřazení IČS mimo stavební řízení

Pohled majetkový vs. konstrukční vs. provozní (evidence staveb musí podporovat majetkovou evidenci – kvůli určení vlastnictví a dalších vztahů!)

PŘÍKLAD – PROPOJITELNOST GEOGRAFICKÝCH DATABÁZÍ (BUDOVY)

	Má obsahovat všechny existující budovy?	Má definici budovy?	Způsob aktualizace	Za aktualizaci zodpovídá	Polohová přesnost	Údaj o vlastnictví/správě	Hlavní účel využití dat (budovy)
Katastr nemovitostí RÚIAN	Ne (příslušenství staveb, podzemní stavby, černé stavby, ...)	Ano (vlastní)	Z geodetických dokumentací	vlastníci (standardně)	±14 cm (cílově)	Ano	Evidence vlastnictví
DTM	Ano	Ano (dle KN)	Z geodetických dokumentací	stavebníci	±14 cm (cílově)	Ne	?
ZABAGED	Ano	Ano (vlastní)	Z leteckého měřického snímkování, ortofoto, šetření v terénu, ISKN	ČÚZK	± 100 cm	Ne	Tvorba základního mapového díla ČR, GIA
3D model budov Praha	Ano	Ne	Z leteckého měřického snímkování	Praha	± 200 cm	Ne	Územní plánování
Základní model vystavěného prostředí	?	?	?	Zeměměřický úřad	?	?	Stavební řízení, územní plánování
Doplňkový model vyst. prostředí Praha	Ano	?	?	Praha	±14 cm (cílově)	Ano (u veřejných budov)	Územní plánování, stavební řízení, správa majetku

GAD – SILNÁ A SLABÁ MÍSTA PŘI ZAPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE STAVEB DO DTM KRAJŮ

Ing. Pavel Matějka, LK

Čtyroký Jiří Mgr. Ph.D., IPR

GIVS 2025

Děkujeme za pozornost

