

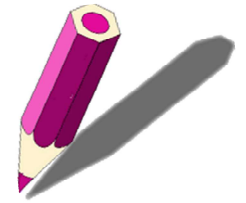
Evidence závazných stanovisek spolupráce ÚÚP a SÚ v ORP



Jitka Kominácká
Město Břeclav



ORP Břeclav – brána do LVA



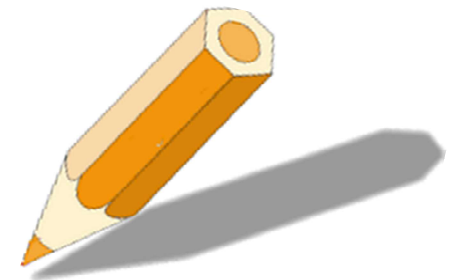
- ✓ Jihomoravský kraj
- ✓ 60.000 obyvatel
- ✓ Spojení 18 obcí
- ✓ Rozloha: 44.000 ha
- ✓ Nadm. výška: 160 m n. m.
- ✓ Vínomilci a cyklisté
- ✓ Dopravní uzel



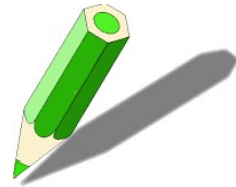


Závazná stanoviska

- ✓ od 1. 1. 2018 posuzuje ÚÚP soulad záměrů výstavby s ÚPD
- ✓ Závazné stanovisko platí 2 roky
- ✓ Vydaná závazná stanoviska je nezbytné evidovat
- ✓ V Břeclavi za rok 2018 bylo vydáno 450 ZS
počet žádosti 485
vydání 1 závazného stanoviska cca 8 hodin práce
tj. 2 pracovní úvazky
- ✓ Pozn.: dříve soulad posuzoval SÚ
ze SÚ však pracovníci převedeni nebyli



Evidence závazných stanovisek



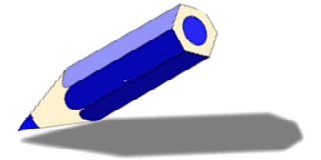
- ✓ Geoportal for ArcGIS + AGOL od ESRI (Arcdata)
- ✓ Žádná další firma na GIS, specialista GIS s úvazkem 0,8
- ✓ Evidence ZS formou webové aplikace
- ✓ Evidované údaje:
- ✓ Bodová vrstva



Závazná stanoviska	
č. j.	MUBR 219255/2018
došlo dne	28/11/2018
k. ú.	Lednice na Moravě
p. č.	614/1
název	stavební úpravy objektu a změna užívání
typ	Bodové
investor	Josef Markovič, Lipová 450/5, 691 46 Ladhá
závazné stan. k:	stavební povolení
vydal	Darmovzalová, B.
datum odeslání	11/2/2019

souhlas	Ano
stavební úřad	
nabytí právní moci	
poznámka	
Přílohy:	
scanZS.pdf	
scan1.pdf	
scan2.pdf	
scan3.pdf	
Editováno uživatelem darmovzalova, 27.03.19, 17:48	
Přiblížit na	

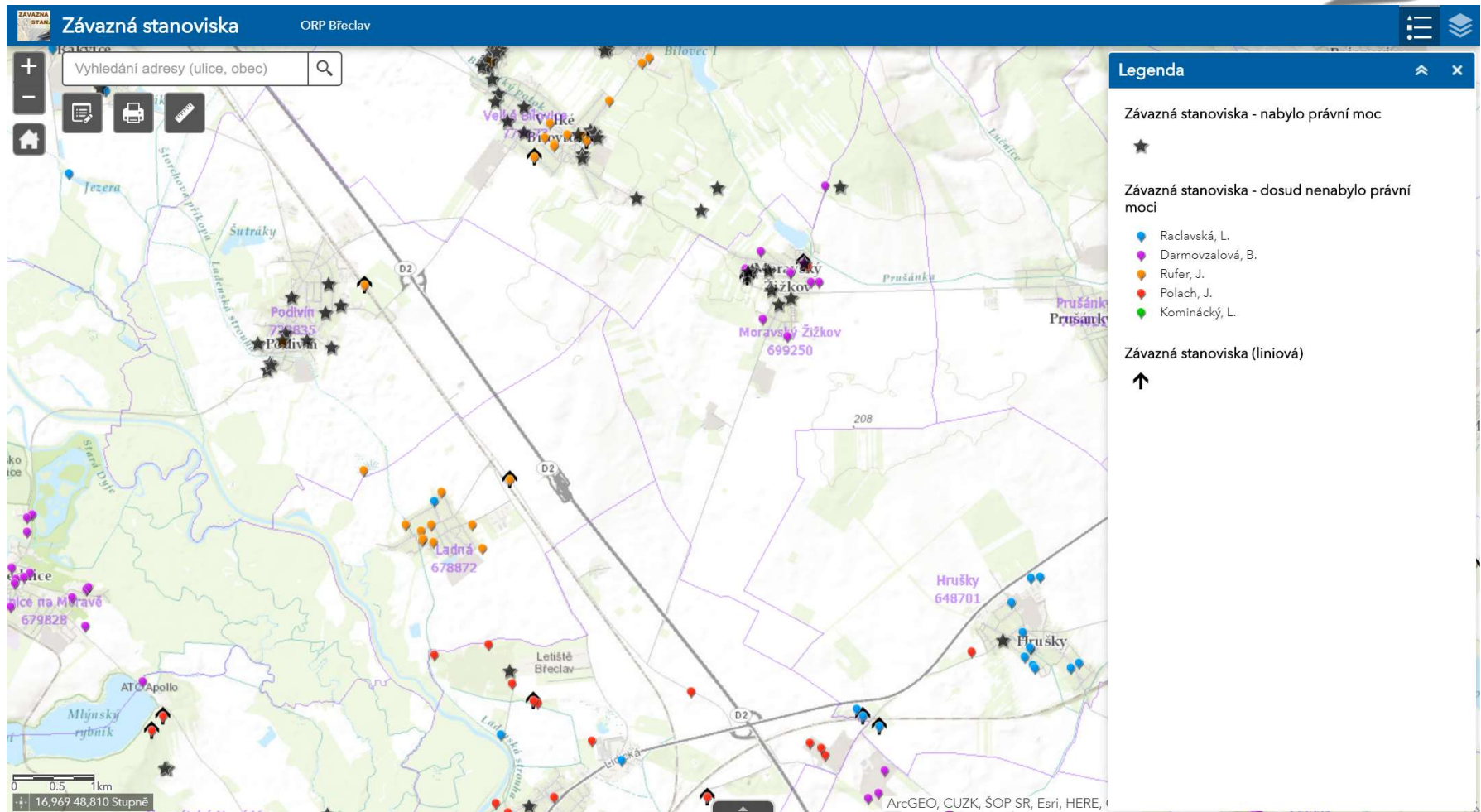
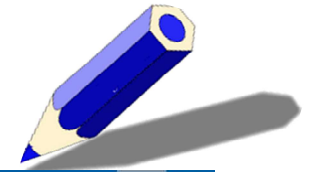
Spolupráce se SÚ v ORP



- ✓ od 1. 1. 2019 aplikace rozšířena pro záznam nabytí právní moci stavebním úřadem
- ✓ V ORP Břeclav jsou 4 stavební úřady a několik speciálních SÚ
- ✓ SÚ v aplikaci vyznačí datum nabytí právní moci
- ✓ Vše je o lidech



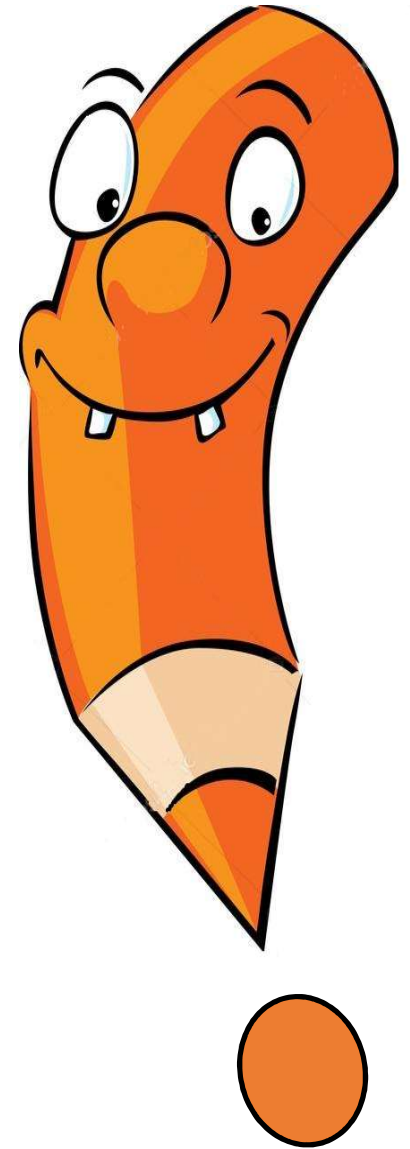
Současný stav – ukázka





Novela stavebního zákona

- ✓ Po připomínkovém řízení je na vládě
- ✓ Sněmovně bude předložena na podzim
- ✓ Platnost pravděpodobně od ledna 2021
- ✓ 1 „super“ stavební úřad na MMR
- ✓ Regionální pracoviště na KrÚ, zaniknou spec. SÚ
- ✓ Úředníci SÚ a ÚÚP budou zaměstnanci státu
- ✓ Stavební řízení elektronicky – portál stavebníka
- ✓ Vydání ÚP opět OZV
- ✓ Závazná stanoviska budou zrušena...



Děkuji Vám za pozornost



Jitka Kominácká
jitka.kominacka@breclav.eu

Město Břeclav

