

# Poskytování údajů z KN a GDPR

**David Legner**

**Český úřad zeměměřický a katastrální**

# Obsah prezentace

---

- **Co to je GDPR**
- **Základní požadavky GDPR**
- **GDPR a poskytování údajů katastru nemovitostí (KN)**

# GDPR

- **GDPR – General Data Protection Regulation** (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)
- **NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679** ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů ...
- Účinnost od **25.5.2018**
- Vztahuje se na **zcela nebo částečně automatizované zpracování osobních údajů** a na neautomatizované zpracování těch osobních údajů, které jsou obsaženy v evidenci nebo do ní mají být zařazeny

# Zákonnost zpracování

---

- Osobní údaje se smí zpracovávat, pokud
  - Máme zákonný důvod, tj. zpracování je nezbytné pro
    - **splnění právní povinnosti, která se na správce vztahuje**
    - splnění smlouvy, jejíž smluvní stranou je subjekt údajů
    - ochranu životně důležitých zájmů subjektu údajů nebo jiné fyzické osoby
    - splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci, kterým je pověřen správce
    - ...
  - Získáme souhlas subjektu údajů

# Pravidla hry

---

- Osobní údaje musí být:
  - zpracovávány korektně a transparentně (subjekt údajů musí vědět, co se s jeho osobními údaji děje)
  - shromažďovány pro určité, výslovně vyjádřené a legitimní účely
  - přiměřené, relevantní a omezené na nezbytný rozsah ve vztahu k účelu, pro který jsou zpracovávány
  - uloženy ve formě umožňující identifikaci subjektů údajů po dobu ne delší, než je nezbytné pro účely, pro které jsou zpracovávány
  - ...

# Zásada transparentnosti

---

- Správce přijme vhodná opatření, aby poskytl subjektu údajů stručným, transparentním, srozumitelným a snadno přístupným způsobem veškeré informace, tj.
  - účely zpracování, pro které jsou osobní údaje určeny, a právní základ pro zpracování
  - kontaktní údaje (správce, pověřenec, ...)
  - kategorie dotčených osobních údajů
  - případné příjemce nebo kategorie příjemců osobních údajů
- Subjekt údajů má možnost podat stížnost dozorovému orgánu – ÚOOÚ (Úřad pro ochranu osobních údajů)

# GDPR a katastr nemovitostí

- Vedení osobních údajů v KN se řídí zvláštním zákonem - **katastrální operát je veřejný seznam** => nemusíme žádat o souhlas s vedením osobních údajů.
- **Osobní údaje se nikdy z operátu KN nebudou vymazávat** – jsme povinni vést historii právních vztahů k nemovitostem v celé kontinuitě (od pozemkové knihy)
- Zásadu transparentnosti je možné vyřešit **vystavením podrobné informace o procesu zpracování osobních údajů na webových stránkách ČÚZK**
- Rozsah osobních údajů vedených v KN – jméno, příjmení rodné číslo (datum narození) a adresa bydliště – se nebude měnit, je to nutné pro identifikaci vlastníků a jiných oprávněných osob

## Změny v poskytování údajů z KN

- Jako rizikové z hlediska GDPR bylo vyhodnoceno poskytování osobních údajů v souborové formě (jejich nelegální šíření nelze účinně kontrolovat, nedodržení zásady přiměřenosti)
  - Standardně distribuovaný VFK bude pseudonymizovaný - nebude obsahovat osobní údaje
  - Ty bude možné získat novou webovou službou Dálkového přístupu (WSDP)
- Bude zaveden monitoring požadavků na výstupy vyžadující autentifikaci uživatele (článek 15 – veřejná kontrola)
- Bude zdokonalen monitoring dotazů na osobní údaje v rámci DP



## Dopady GDPR do VFK

---

- Na poskytování údajů katastrální mapy (Open Data) se nic nemění.
- VFK pro SPI bude primárně vydáván **bez osobních údajů** (bez skupin OPSUB, UCAST, ADRUCAST), pouze s pseudonymizovaným identifikátorem oprávněného subjektu.
- Současná forma VFK s osobními údaji bude možné poskytovat pouze subjektům, které mají nárok na součinnost v režimu speciálních výstupů (Policie, MFČR, Podklady pro geodety, ...).



# Evidence příjemců údajů KN a veřejná kontrola

---

- Podle článku 15 GDPR se pro zajištění veřejné kontroly zneužití osobních údajů zavede evidence příjemců výstupů z KN, které jsou poskytovány výhradně autentifikovaným příjemcům, jedná se o sestavy:
  - přehled vlastnictví a evidence práv pro osobu,
  - údaj o dosažené ceně nemovitostí
  - kopie ze sbírky listin.
- Subjekt údajů (fyzická osoba) bude oprávněn se na příjemce dotázat

# Dálkový přístup do katastru nemovitostí

## Vyhledávání subjektu

Veškerá činnost ve formuláři je monitorována, zobrazení nalezených subjektů je logováno.

Fyzická osoba     Právnícká osoba

Jméno

Příjmení

Hledat podle začátku jména/příjmení

Rodné číslo

Datum narození

 

[Vyhledat podle adresy](#)

Identifikační číslo

Název společnosti

Zavřít

Vyhledat

# Závěr

---

- Rozsah poskytovaných služeb KN se nemění, většina výstupů ISKN se bude nadále poskytovat bez nutnosti autentifikace příjemce a nepřipravuje se žádné další omezení aplikace Nahlížení do KN.
- Výjimku tvoří výstupy, u kterých je platnou legislativou požadována autentifikace příjemce, tam GDPR umožňuje subjektům údajů se dotazovat na příjemce výstupů.
- Pro dodržení zásady přiměřenosti se omezuje poskytování osobních údajů v souborových datech, bude nahrazeno monitorovanou webovou službou DP a uživatelé tak dostanou osobní údaje pouze v rozsahu, který nutně potřebují.
- Změny vyžadují novelu vyhlášky 345/2105 Sb. o poskytování údajů z KN a jejich realizace se očekává na podzim t.r.

# Děkuji za pozornost

[david.legner@cuzk.cz](mailto:david.legner@cuzk.cz)

[popis úprav](#)